

Số: 882/TB-CCTHADS

Tân Trụ, ngày 11 tháng 06 năm 2025

THÔNG BÁO

Kết quả chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên

Căn cứ điểm khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 01/2024/QĐST-KDTM ngày 29 tháng 8 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Tân Trụ, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 272/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 12 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 42/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 27/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 05 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ.

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 04 tháng 06 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ, tỉnh Long An;

Căn cứ biên bản thỏa thuận về giá và tổ chức thẩm định giá ngày 04 tháng 06 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ, tỉnh Long An;

Do đương sự không thỏa thuận được về giá tài sản kê biên và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá.

Ngày 06/06/2025 Chi cục THADS huyện Tân Trụ có Thông báo số: 859/TB-CCTHADS về việc chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên đăng trên Cổng thông tin điện tử Tổng cục THADS và Cục THADS tỉnh Long An.

Nay, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ, tỉnh Long An thông báo công khai kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

Tài sản thẩm định giá:

- Thửa đất số **182** tờ bản đồ số **04**, diện tích **1510,5 m²**, mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước, địa chỉ thửa đất, xã Đức Tân, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BN 102537, sổ vào sổ cấp GCN: CH 004027 do Ủy Ban nhân dân huyện Tân Trụ, tỉnh Long An cấp ngày 30/05/2013 cho ông Đoàn Hồng Thận.

(Diện tích kê biên theo mảnh trích đo địa chính số 85-2025 được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Tân Trụ duyệt ngày 06 tháng 05 năm 2025)

- Thửa đất số **185** tờ bản đồ số **04**, diện tích **2193 m²**, mục đích sử dụng: Đất ở tại nông thôn, địa chỉ thửa đất, xã Đức Tân, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BN 102538, sổ vào sổ cấp GCN: CH 004028 do

Ủy Ban nhân dân huyện Tân Trụ, tỉnh Long An cấp ngày 30/05/2013 cho ông Đoàn Hồng Thận.

(Diện tích kê biên theo mảnh trích đo địa chính số 88-2025 được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Tân Trụ duyệt ngày 06 tháng 05 năm 2025)

- Thừa đất số **309** tờ bản đồ số **04**, diện tích **1490,4 m²**, mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước, địa chỉ thửa đất, xã Đức Tân, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BN 102540, số vào sổ cấp GCN: CH 004030 do Ủy Ban nhân dân huyện Tân Trụ, tỉnh Long An cấp ngày 30/05/2013 cho ông Đoàn Hồng Thận.

(Diện tích kê biên theo mảnh trích đo địa chính số 87-2025 được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Tân Trụ duyệt ngày 06 tháng 05 năm 2025)

- Thừa đất số **308** tờ bản đồ số **04**, diện tích **3194 m²**, mục đích sử dụng: Đất chuyên trồng lúa nước, địa chỉ thửa đất, xã Đức Tân, huyện Tân Trụ, tỉnh Long An, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BN 102539, số vào sổ cấp GCN: CH 004029 do Ủy Ban nhân dân huyện Tân Trụ, tỉnh Long An cấp ngày 30/05/2013 cho ông Đoàn Hồng Thận.

(Diện tích kê biên theo mảnh trích đo địa chính số 86-2025 được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Tân Trụ duyệt ngày 06 tháng 05 năm 2025)

Tổ chức thẩm định giá đăng ký:

- 01 hồ sơ của Công Ty Cổ Phần Thẩm định giá Việt Tín – Chi nhánh Long An, địa chỉ: H-06 Đường số 01- Khu Hành chính tỉnh, phường 6, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

Tổ chức thẩm định giá đáp ứng điều kiện theo quy định của pháp luật được lựa chọn:

Công Ty Cổ Phần Thẩm định giá Việt Tín – Chi nhánh Long An, địa chỉ: H-06 Đường số 01- Khu Hành chính tỉnh, phường 6, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Tân Trụ thông báo.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh
(đăng trên cổng TTĐT Cục THADS và TC. THADS);
- Lưu VT, HS.THA



Phạm Văn Hùng